



REPUBLICA MOLDOVA, RAIONUL CRIULENI

CONSILIUL COMUNAL PAȘCANI

MD-4834, comuna Pașcani, raionul Criuleni, tel. +37324830236,

fax. +37324830238, e-mail: primaria.pascani-criuleni@apl.gov.md, web: www.pascani.md

REPUBLIC OF MOLDOVA, CRIULENI DISTRICT

PASCANI VILLAGE MAYOR

MD-4834, Pascani village, Criuleni district, tel. +37324830236,

fax. +37324830236, e-mail: primaria.pascani-criuleni@apl.gov.md, web: www.pascani.md

DECIZIE

Nr. 11/8

din 08.10.2026

**Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului
cu numărul cadastral 3147109.026.**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) și e) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare, art. 23 alin. (2) lit. a) și n), art. 24 și art. 32 din Codul funciar nr. 22/2024, cu modificările ulterioare, luând în considerare datele din Registrul bunurilor imobile privind terenul cu numărul cadastral 3147109.026, cu suprafața de 0,0996 ha, amplasat în extravilanul comunei Pașcani, raionul Criuleni, proprietate a comunei Pașcani, domeniul privat, precum și avizul Comisiei consultative de specialitate,

DECIDE:

1. Se aprobă schimbarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3147109.026, cu suprafața de 0,0996 ha, amplasat în extravilanul comunei Pașcani, raionul Criuleni, din modul de folosință: „teren pentru pășuni și fânețe” în modul de folosință: „teren pentru obținerea producției agricole”, cu menținerea categoriei de destinație „terenuri cu destinație agricolă”.
2. Se constată că terenul menționat la pct. 1 este înregistrat în Registrul bunurilor imobile după comuna Pașcani, raionul Criuleni, cu cota-parte 1.0, în domeniul privat, conform extrasului din Registrul bunurilor imobile din 17.07.2025.
3. Schimbarea modului de folosință se efectuează în conformitate cu prevederile art. 32 din Codul funciar nr. 22/2024, în scopul utilizării terenului pentru obținerea producției agricole.
4. Primăria comunei Pașcani, prin specialistul responsabil de reglementarea regimului proprietății funciare/cadastru, va întreprinde măsurile necesare pentru actualizarea evidenței funciare și cadastrale și pentru efectuarea modificărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile, conform legislației în vigoare.
5. Se recomandă ca, la perfectarea documentelor cadastrale, modul de folosință al terenului să fie reflectat conform Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, aprobat în temeiul Codului funciar nr. 22/2024.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Pașcani.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în condițiile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Total consilieri - 11 ; Prezenți - 9;

AU VOTAT:Pro - 8; S-au abținut -1; Contra – 0;Nu a participat la vot –0;

Președinte al ședinței

Nadejda GUZUN

Secretar al Consiliului Comunal

Mihaela ȘMALENEA

