



MD-4834 s. Pașcani, rl. Criuleni  
tel. 0248-30-236, 0248-30-238  
C/f 1007601009945  
web.www.pascani.md, e-mail primpascani@gmail.com

МД- 4834 Пашканы, рн. Криулень  
тел. 0248-30-236, 0248-30-238  
ф/к1007601009945  
web.www.pascani.md, e-mail primpascani@gmail.com

## DECIZIE

Nr.2/10

din 27.03.2024

### Cu privire la modificarea deciziilor .

Având în vedere cererea cet. [REDACTED] privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația public locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [REDACTED] și faptul, că surplusul de teren cu S – [REDACTED] ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [REDACTED] nu poate fi format ca bun de sine stătător, avizul comisiei consultative Agricolă, Funciară Fiscală și Edilitate Publică ,Consiliul comunei Pașcani

### DECIDE:

- 1.Se modifică decizia nr.1/22 din 21.02.2024 cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [REDACTED] vinderea surplusului de teren cu S [REDACTED] ha la partea pct.5 prin substituirea sintagmei ,, la prețul de 18267,40 lei,, cu sintagma,, la prețul de 3044, 56 lei ,,și la partea pct. 6.2 prin substituirea sintagmei ,, 18267,40 lei,,cu sintagma ,, 3044,56 lei,,
2. Se modifică decizia nr.1/23 din 21.02.2024 cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [REDACTED] și vinderea surplusului de teren cu S = [REDACTED] ha în partea pct.5 prin substituirea sintagmei ,, la prețul de 18267,40 lei,, cu sintagma,, la prețul de 3044, 56 lei,, și la partea pct. 6.2 prin substituirea sintagmei ,, 18267,40 lei,,cu sintagma ,, 3044,56 lei,,
- 3.Responsabil de executarea prezentei decizii se pune pe seama dlui Samoil Eugeniu, specialist.
- 4.Controlul asupra executării prezentei decizii se pune pe seama dlui Gîrbea Vasile primarul com. Pașcani .
- 5.Prezenta decizie va intra în vigoare la data plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018

Președinte al ședinței  
Secretar al consiliului local



Eugeniu BUTUCEA  
Rodica RĂILEANU

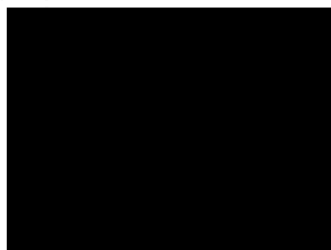
AU VOTAT : Pro:-10; Contra:-0; S-au abținut:- 0.  
Total consilieri -11 ; Prezenți -10,

## Borderou de calcul a surplusului de teren

1. Suprafața terenului ce nu poate fi formată ca bun imobil – 0,01295 ha.
2. Bonitatea medie a solului în intravilanul com.Paşcani – 65 grade.
3. Tariful pentru o unitate grad-hectar în baza legii nr.1308/1997 din 25.07.1997 – 36169,48 lei.
4. Prețul de vânzare – 3044,56 lei.
5. 1% impozit privat din suma totală – 30,44 lei.

Prețul de vânzare  $0,01295 \times 65 \times 36169,48 \times 0,1 = 3044,56$  lei

Primar



Vasile Gîrbea